



04012282912040008



11303

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1228

29 Δεκεμβρίου 2004

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,607 στρ. στη θέση "Αγ. Γεώργιος" περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας..... 1
- Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα "Μολόχας", Ν. Κοζάνης ..... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φιλippiάδας Νομού Πρέβεζας ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4937 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,607 στρ. στη θέση "Αγ. Γεώργιος" περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π."
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας", όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1
  - β) του άρθρου 38 παρ. 1
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ.:
  - α) 160417/1180/8.7.1980
  - β) 182447/3049/24.9.1980
5. Τις υπ' αριθμ. 4799/22.11.2004 και 5130/10.12.2004 προτάσεις του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, σταδιακά από το έτος 1945 έως σήμερα, από τον Αθανάσιο Κάμπα, κάτοικο Σφάκας, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από βλάστηση αειφύλλων - πλατυφύλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.
6. Την υπ' αριθμ. 3877/30.11.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:
 

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 3,607 στρ. (Τμήματα Α+Β+Γ+Δ) στη θέση "Αγ. Γεώργιος" περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας με σκο-

πό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε για την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Τμήμα Α: (10, 11, 12, 13, 14, 5, 4, 3, 2, 1, 10,) - Τμήμα Β: (6, 17, 7', 7, 6) - Τμήμα Γ: (7, 7', 18, 19, 20, 21, 21', 7) & Τμήμα Δ: (21', 21, 22 .... 33, 10, 9, 8, 21') όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

#### Τμήμα Α

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.  
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα  
Βόρεια: Με αγροτοδασικό δρόμο και δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.  
Νότια: Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.

#### Τμήμα Β

Ανατολικά :Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.  
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.  
Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.  
Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα (Τμήμα Γ).

#### Τμήμα Γ

Ανατολικά: Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.  
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.  
Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα (Τμήμα Β).  
Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

#### Τμήμα Δ

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα & αγροτοδασικό δρόμο.  
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα & έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.  
Βόρεια: Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής και δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα (Τμήμα Γ).

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.  
Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/1955).  
Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

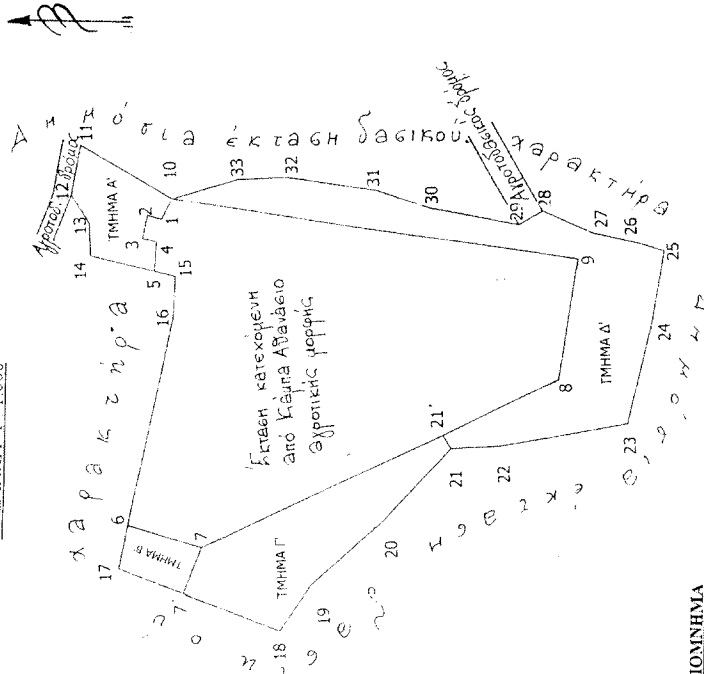
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδιοργάνωση εκχερσωθείσας και καταληφθείσας

Δημόσιας έκτασης Δασικού χαρακτήρα, στη θέση « Αγ. Γεώργιος » Περιοχής Δήμου Ελάτειας, Δ.Δ. Σόδας, από τον κ. Κάιμα Αδανάτο του Ηλία, κατοίκου Δ.Δ. Σόδας, επαρχ. Λοκρίδας Ν. Φθιώτιδας

ΣΗΜΕΙΟ	Ε	Ν
1	00399237	04274515
2	00399238	04274519
3	00399233	04274520
4	00399232	04274517
5	00399224	04274518
6	00399162	04274510
7	00399156	04274422
8	00399193	04274422
9	00399223	04274416
10	00399242	04274513
11	00399256	04274534
12	00399244	04274537
13	00399237	04274533
14	00399229	04274533
15	00399223	04274513
16	00399213	04274514
17	00399152	04274550
18	00399135	04274492
19	00399146	04274484
20	00399161	04274466
21	00399178	04274449
22	00399178	04274437
23	00399182	04274406
24	00399206	04274399
25	00399224	04274395
26	00399226	04274401
27	00399229	04274412
28	00399235	04274424
29	00399232	04274430
30	00399237	04274431
31	00399242	04274464
32	00399246	04274485
33	00399246	04274497

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

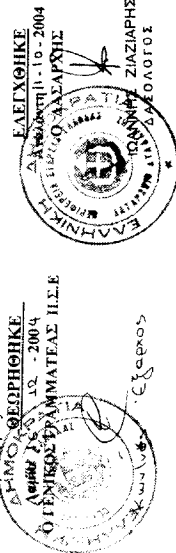


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έκταση εκχερσωθείσας και καταληφθείσας από Αδανάτο Κάιμα του Ηλία  
 ΤΜΗΜΑΤΑ (Α+Β+Γ+Δ) = ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΛΑΘΟΥ : 3.607,00 τ.μ.  
 ΤΜΗΜΑ Α : (10-11-12-13-14-5-4-3-2-1-10) Εμβαδού : 414,00 τ.μ.  
 ΤΜΗΜΑ Β : (6-17-7-7-6) Εμβαδού : 209,00 τ.μ.  
 ΤΜΗΜΑ Γ : (7-7-18-19-20-21-21-7) Εμβαδού : 1.081,00 τ.μ.  
 ΤΜΗΜΑ Δ : (21-21-22-...-33-10-9-8-21) Εμβαδού : 1.903,00 τ.μ.  
 Έκταση καταχόμενη από Αδανάτο Κάιμα του Ηλία, αγροτικής μορφής :  
 (10-1-2-3-4-5-15-16-6-7-21-8-9-10) Εμβαδού : 5.939,00 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Πά τεχνικούς λανθούς στο σχεδιάγραμμα  
 έγινε διόρθωση κατά το ποσοστό 5%

Λήκη στην αριθμ. 4933/13004/.....  
 Απόφαση της  
 Δ.Μ.Ο. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Αθήνα 10-10-2004  
 Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΥΝΑΜΑΤΕΑΣ Η.Σ.Ε.



Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα που καταλήφθηκε  
 Στη Δασική θέση « Αγ. Γεώργιος » εμβαδού 3.607 στρ.

Αττάλνη 10-10-2004  
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΗΚΗ ΠΙΛΑΚΗ  
 ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Αριθ. 19765

(2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα "Μολόχας", Ν. Κοζάνης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.
3. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.
4. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.
5. Την υπ' αριθμ. 152/2003 αποφ. Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Νεαπόλεως.
6. Την υπ' αριθμ. 423/2.3.2004 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.
7. Το α) Ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994) "περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π." όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994).

8. Το υπ' αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από την Μαυρίδου Βασιλική του Σπυρίδωνα στο υπ' όψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α έκτασης 5000 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο υπ' αριθμ. 1<sup>ς</sup> χερσολείβαδο κοινόχρηστο της οριστικής διανομής αγρ/τος Μολόχας έτους 1933 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το υπ' αριθμ. 3711/03/26.1.2004 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

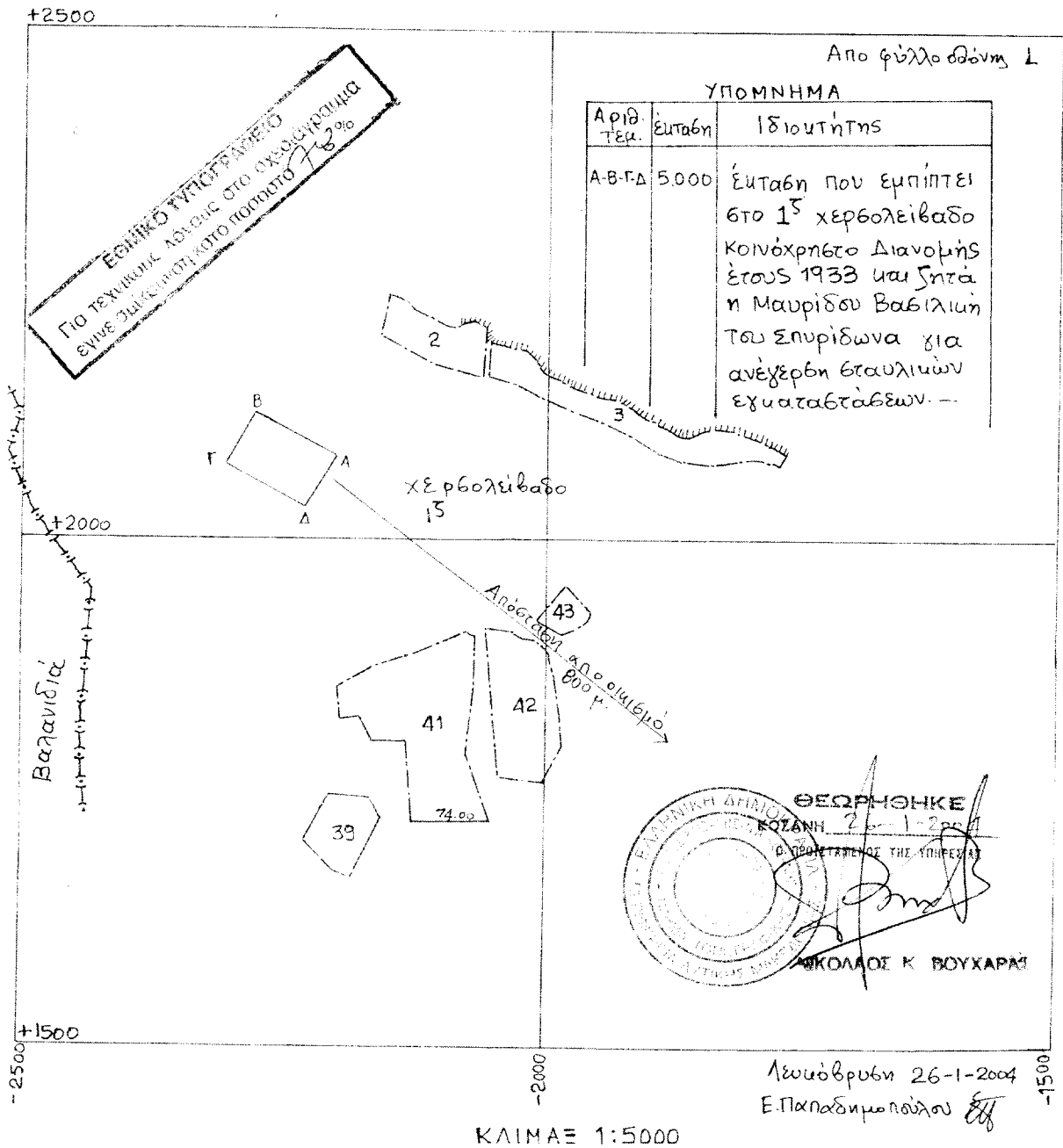
Κοζάνη, 3 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης  
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΟ  
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΜΟΛΟΧΑ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΙΑΝΟΜΗ 1933



Αριθ. Δ.Π. οικ. 5377

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης  
Φιλιππιάδας Νομού Πρέβεζας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ./17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ./30/1996 (ΦΕΚ21/Α/1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας την υπ' αριθμ. 113/2000 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 112/Β/5.2.2001), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 112/2001 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1734/Β/28.12.2001) και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α) "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη..."

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.2831/2000(ΦΕΚ 140 Α).

7. Τις διατάξεις του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 αυτού.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ./30/1996 (ΦΕΚ21/Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και σύμφωνα με τις οποίες κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής προς τον Γραμματέα της Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

9. Την υπ' αριθμ. 71/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμ-

(3) βουλίου Δήμου Φιλιππιάδας θετική γνωμοδότηση υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας.

10. Την υπ' αριθμ. Δ.Π.2253/19.10.2004 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Ν.Α. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Πρέβεζας.

11. Το 5° / 19.11.2004 πρακτικό (θέμα: 1°) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας στην συμβολή των οδών Μπιζανίου και Κρυστάλλη (Α' Δημοτικό Σχολείο), όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακες 1:1000 & 1:500.

2. Η τροποποίηση περιλαμβάνει:

- Την δημιουργία Κ.Χ. - πλατείας.

- Την μετατόπιση του υπάρχοντος δρόμου, δηλαδή προτείνεται αύξηση των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού και επομένως η προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου δεν αντίκειται στις διατάξεις του Ν.2831/2000 άρθρο 29 παρ. 4 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3044/2002.

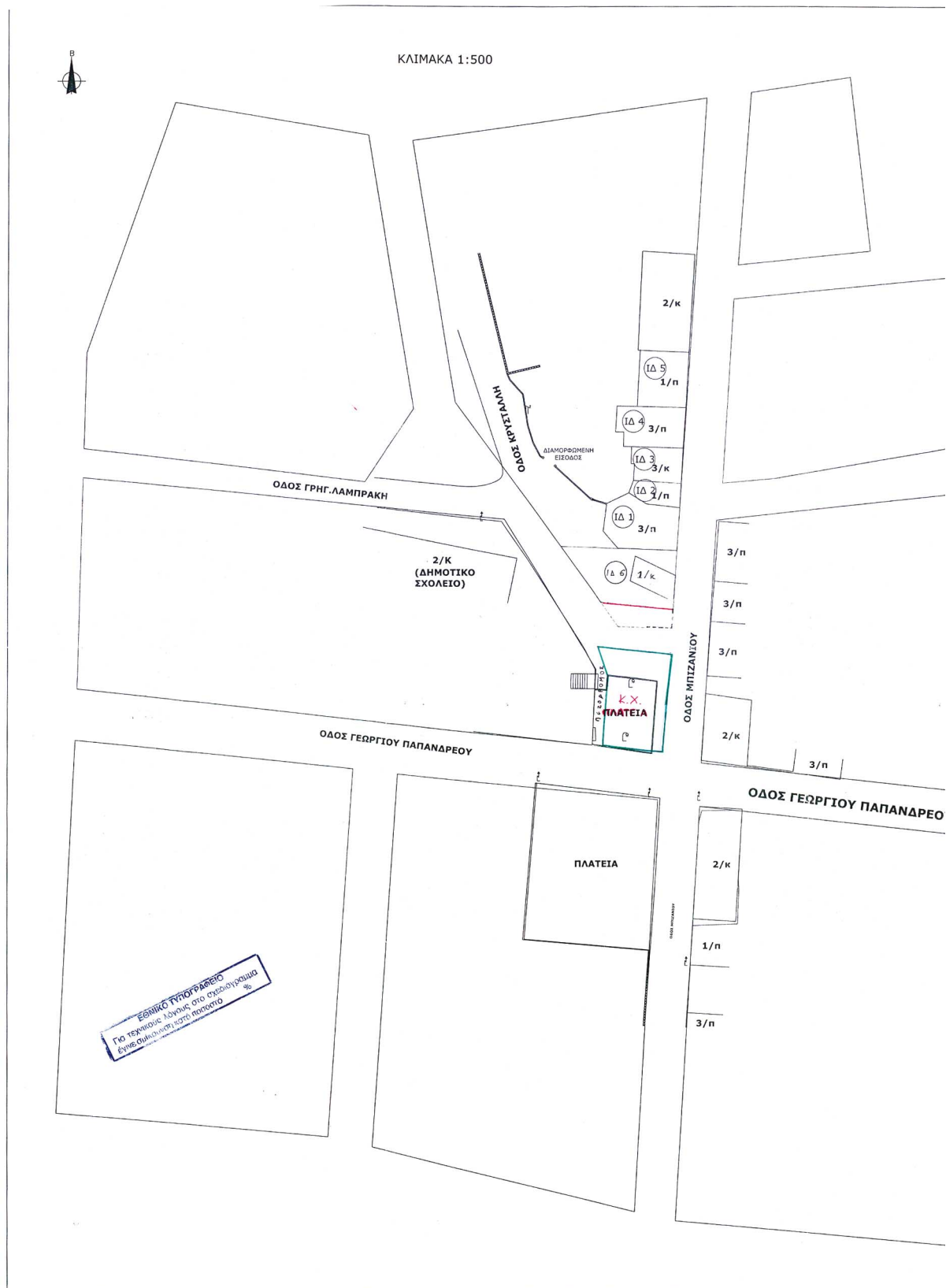
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 13 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ





## ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΙΔ 6: ΔΗΜ. Λ. ΚΩΣΤΑΣ, ΧΡΙΣΤΟΣ ΚΩΣΤΑΣ, ΔΗΜ. Κ. ΚΩΣΤΑΣ 5' ΕΛΕ. ΚΩΣΤΑ

ΙΔ1: ΘΩΜΑΣ ΜΠΑΛΩΝΗΣ

ΙΔ2: ΘΗΣΣΑΓΙΩΝ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

ΙΔ3: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΑΣΤΟΣ

ΙΔ4: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΛΙΑΤΣΟΣ

ΙΔ5: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—	ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
—	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
---	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
—	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
η	ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
ξ	ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ

εργοδότης : ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	
εργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	
θέση : ΣΥΜΒΟΛΗ ΜΗΤΖΑΝΙΟΥ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ (Α' ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) 58/19-11-04	
μελετητής : Αναγνώστου Χρήστος τεχ. Πολιτικός Μηχανικός 18	
θέμα σχεδίου	Ζωηπόουλα Παπαδόπουλα
κλίμακες : 1 : 1000 & 1:500	
χρόνος μελέτης ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004	
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Τ.Ε. Α.Μ. ΑΕΤΕΥΜΑ 2353 ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ Τηλ.: 26630 23251 Fax: 23494	Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανδρώει με αρθ. 71/2004 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιππιάδας 9-5-04 ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΑ
ΕΞΕΔΩΤΗ 19-11-04 ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΑ ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΑ ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΑ	